

Sayı : ITE/SBT/02/1637  
Tarih: 08.07.2021  
Konu: İcra emirleri hk.

**T.C. ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI  
MADEN VE PETROL İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE  
ANKARA**

İlgi: 08.07.2021 tarih ve 2021216068 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazı ile İran-Türkiye-Avrupa (ITE) Doğal Gaz Boru Hattı Projesi kapsamında Adana Genel İcra Dairesinin 2021/10837 Esas sayılı dosyasındaki İcra Emrinin 06.07.2021 tarihinde Ağrı Valiliği Defterdarlık Muhakemat Müdürlüğü'ne tebliğ edildiği belirtilerek söz konusu icra emri hakkındaki görüşümüzün gönderilmesi istenilmiştir.

İlgi yazı ekleri incelendiğinde bahse konu İcra Emrinin Ağrı İli, Merkez İlçe, Çamurlu Köyü 209 parsel sayılı taşınmazın Ağrı 3. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2015/323 Esas sayılı ve 2015/425 nolu kararında (dava, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 10. Maddesi Bedel Tespiti ve Tescil Davası olmayıp, 27. Madde Acele Kamulaştırma Davasıdır) Acele El Konulmasına, bilirkişi heyeti tarafından tespit edilen bedelin bankada bloke edilmesine ve ödenmesine, ilgili bedelin bloke edilmesinden sonra kararın bir suretinin tapu müdürlüğüne gönderilmesine hükmedilmiştir.

Bilirkişi değer tespiti yüksek olması nedeniyle bankada bloke işlemi yapılmamış, bedel yatırılmadığı için tapuda herhangi bir işlem gerçekleştirilmemiş, sahada fiili olarak bir işlem yapılmamış ve kamulaştırmaz el atma işlemi vuku bulmamıştır. Dolayısıyla Adana İcra Müdürlüğü'nün işleme koyduğu İcra Emrine esas bir borç/alacak söz konusu değildir. Diğer taraftan, icra takibine konu edilen mahkeme kararı, icra edilebilir bir ilam değildir. Mahkemenin sehven "Esas" ve "Karar" numarası vermesi, bu hususu değiştirmeyecektir.

Açıklanan bilgi ve gerekçeler çerçevesinde, ilgili Muhakemat Müdürlüğü tarafından, İcra Hukuk Mahkemesine şikayet yoluyla süresi içerisinde itiraz edilmelidir.

Bilgi ve gereğini arz ederiz.

Saygılarımızla

  
Ali Fahri ÖZTEN  
Genel Koordinatör